

**MÉRITO RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIO FII - FUNDO DE INVESTIMENTO
IMOBILIÁRIO**

CNPJ sob o nº 45.403.337/0001-88

FATO RELEVANTE

A **MÉRITO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Funchal, nº 418 - 21º andar, Vila Olimpia, inscrita no CNPJ sob o nº 41.592.532/0001-42, devidamente autorizada a realizar administração de carteiras de valores mobiliários, conforme ato declaratório expedido pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 19.203, de 26 de outubro de 2021 (“Administradora ou Mérito DTVM”), na qualidade de administradora do **MÉRITO RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIO FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 45.403.337/0001-88 (“Fundo”), a fim de complementar os fatos relevantes divulgados nos dias 25/11/2024 e 29/11/2024 vem, por meio desta, comunicar aos cotistas do Fundo e ao mercado em geral, o quanto segue:

(i) O valor proveniente dos recursos em caixa, após descontar as despesas relacionadas ao encerramento do Fundo, totaliza R\$ 23,46 (vinte e três reais e quarenta e seis centavos) por cota (“Amortização”). A data-base do evento de Amortização do Fundo será hoje, dia 16/12/2024, com liquidação prevista para o dia 23/12/2024. O valor final que cada investidor receberá dependerá do valor deduzido do imposto devido, que será calculado conforme o custo médio de aquisição informado por cada um.

(ii) O valor patrimonial final a ser amortizado, que será utilizado para o cálculo do imposto devido por cada investidor, é de R\$ 23,46 por cota, conforme a tabela abaixo:

| | Valor Financeiro Total | Valor Financeiro por Cota |
|--------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| Amortização | R\$ 2.374.981,41 | R\$ 23,46 |

(iii) Destaca-se que a Administradora não se responsabilizará, em nenhuma circunstância, perante os cotistas, por ajustes posteriores e/ou reembolso de valores pagos a mais devido ao não cumprimento dos prazos indicados no **Anexo I** ou à incorreção nas informações fornecidas relacionadas ao custo médio.

São Paulo, 16 de dezembro de 2024.

MÉRITO RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIO FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO,
neste ato representada pela **MÉRITO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES**
MOBILIÁRIOS LTDA.

Anexo I

Cronograma Indicativo

As datas e eventos indicados abaixo são passíveis de alterações.

A Mérito DTVM manterá os cotistas do Fundo e o mercado em geral informados a respeito destes eventos.

| Eventos | Data |
|--|-----------|
| Convocação da Assembleia | 05/nov/24 |
| Data da Assembleia de Cotistas | 22/nov/24 |
| Divulgação da Ata da AGE e Fato Relevante sobre o último dia de negociação das cotas | 25/nov/24 |
| Último dia de negociação das cotas | 28/nov/24 |
| Divulgação Fato Relevante sobre Envio do Custo Médio e Início do Prazo de Envio | 29/nov/24 |
| Final do Prazo para Envio do Custo Médio | 13/dez/24 |
| Apuração pela Administradora dos Custos Médios Enviados e divulgação dos valores de amortização de caixa | 16/dez/24 |
| Pagamento da Amortização de Caixa | 23/dez/24 |