

MÉRITO M01 FII FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF N° 46.079.965/0001-12

Tipo ANBIMA: FII TVM Gestão Ativa – Segmento ANBIMA: Outros

COMUNICADO AO MERCADO

ENCERRAMENTO DA OFERTA RESTRITA

MÉRITO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Funchal n° 418 – 21° Andar – Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/ME sob o n° 41.592.532/0001-42, devidamente autorizada pela CVM a exercer a atividade de administrador de carteira de valores mobiliários mediante Ato Declaratório n° 19.203, expedido em 26 de outubro de 2021, na qualidade de administradora do **MÉRITO M01 FII FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o n° 46.079.965/0001-12 (“Fundo”), vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral o encerramento da oferta pública de distribuição da 1ª Emissão, realizada sob o regime de melhores esforços, observado o disposto na Instrução CVM n° 476 de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada.

1. RESULTADO DA OFERTA RESTRITA

No âmbito da Oferta Restrita foram subscritas, ao todo, **50.000** (cinquenta mil) Cotas, pelo preço por cota de **R\$ 100,00 (cem reais)**, perfazendo o montante total colocado de **R\$ 5.000.000,00** (cinco milhões de reais), observado que tais valores não incluem o Custo de Distribuição (Taxa de Ingresso).

O Administrador permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 26 de dezembro de 2022.

MÉRITO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA