

MÉRITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FII – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ: 16.915.968/0001-88

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS

A MÉRITO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Funchal, nº 418 – 21º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ sob o nº 41.592.532/0001-42, devidamente credenciada para a administração de carteiras de valores mobiliários, conforme ato declaratório expedido pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 19.203, de 26 de outubro de 2021 (“Administrador ou Mérito DTVM”), na qualidade de administradora do MÉRITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FII – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ sob o nº 16.915.968/0001-88 (“Fundo”), vem, por meio desta, nos termos do item 10.2 do regulamento do Fundo (“Regulamento”), bem como do Artigo 19 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472”), convocar os cotistas do Fundo (“Cotistas”) a se reunirem em Assembleia Geral a ser realizada na sede do Administrador situada na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Funchal, nº 418 – 21ª Andar, Vila Olímpia, CEP 04551-060, no dia **28 de abril de 2022, às 10:00 horas**, para deliberar, nos termos do artigo 18 inciso I da Instrução CVM nº 472/08, sobre a seguinte matéria da Ordem do Dia:

- I. **Apreciação sobre as Demonstrações Financeiras devidamente auditadas do exercício social findo em 31 de dezembro de 2021.**

Informamos que as demonstrações financeiras do Fundo estão disponíveis para análise nos sites do Administrador, Gestor e da B3.

Por fim, solicitamos aos Srs. Cotistas que confirmem presença para participação na Assembleia em primeira convocação até o dia **27 de abril de 2022** e encaminhem os documentos de representação comprovando poderes para participar da referida Assembleia até aquela mesma data para o e-mail: **fundos@meritodtvm.com.br**

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 28 de março de 2022,

MÉRITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FII – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO,
neste ato representada pela **MÉRITO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES**
MOBILIÁRIOS LTDA.